

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO -
QUADRO CONOSCITIVO**

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

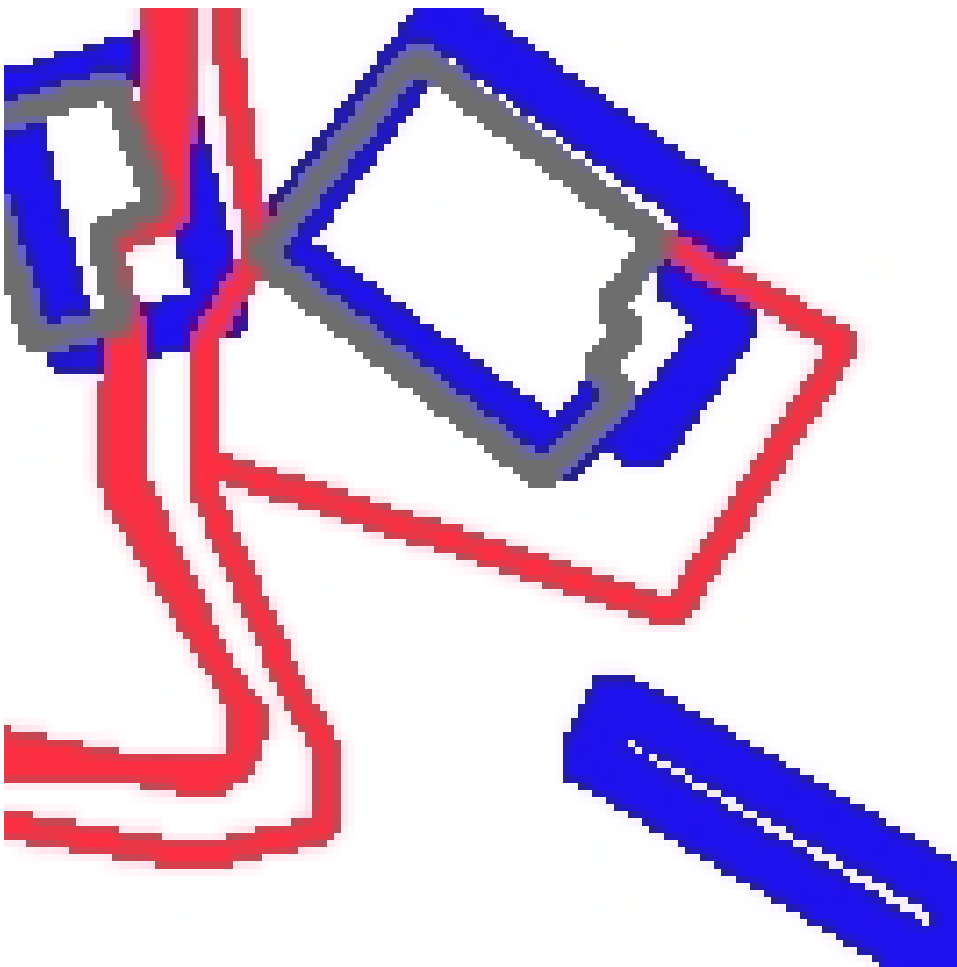
SCHEMA N. 5008

Toponimo ed indirizzo (Poggio all'Erta) Via Pisignano 31

Schede 1985: n. 05/ 14-15

CTR 1:5000: foglio n. 275101

NCT: foglio/particella 24/6;24/7;24/ ;20/11;20/9





	OGGETTO	*
A	casa colonica	RV
B	annesso agricolo	V
C	rimessa	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 30/05/02

USO ATTUALE	
A	Abitazione temporanea
B	Abitazione temporanea ; Lavori in corso
C	Altro
Note B: Ex annesso agricolo a due piani posto su pendio. Il 1°P è completamente ristrutturato, il PT seminterrato è in fase di ristrutturazione; C: Deposito attrezzi/spogliatoio per piscina di nuova costruzione	
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE	
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione
B	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione
C	--

Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
C		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	
C	Buono	
VALORE		
A	Rilevante	

B	Medio	
C	Nulla	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio
	Aperta	Aia costruita ripavimentata in pietra di Scarso Valore (SV)
	Cancello	Il cancello senza alcuna recinzione è posto all'inizio della strada di accesso che conduce agli edifici
	Piscina	
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: leggere
	Pavimentazione	leggere
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere
	Vegetazione incongrua	leggere
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	presente Area a parcheggio sterrata
	Baracche precarie	assenti
VISIBILITA'		
Da punti panoramici		





